



PUDUMJEE

PUDUMJEE PAPER PRODUCTS LTD.

Registered Office:

Survey No. 25, 26, 29 & 30, Chinchwad Road, Near Aditya Birla Hospital,
Thergaon, Mulshi, Pune, Maharashtra 411 033, India.

E-mail: pune@pudumjee.com | **Telephone:** +91 20 4077 3333 / 3061 3333

CIN: L21098PN2015PLC153717 | **GSTIN:** 27AAHCP9601Q1ZQ

SW: 543

10th August, 2024

The Manager, Listing Department, National Stock Exchange of India Ltd., Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), <u>Mumbai – 400 051.</u> <u>Scrip Code:- PDMJEPAPER</u>	The Manager, Corporate Relationship Department, BSE Ltd., Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, <u>MUMBAI – 400 001.</u> <u>Scrip Code:- 539785</u>
--	--

Dear Sir/Madam,

Subject: Submission of Newspaper clips – Notice of Annual General Meeting, E-voting and Book Closure Dates pursuant to the Provision of Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

We have enclosed the copies of the Notice of Annual General Meeting, E-voting and Book Closure Dates published in "The Financial Express", in English language and in "Loksatta", in Marathi language for your information and record.

The above advertisements are also available on the website of the Company at www.pudumjee.com.

Thanking you,

Yours Faithfully,

For **Pudumjee Paper Products Limited**

Shrihari Waychal
Company Secretary & Compliance Officer
ICSI Membership No.: A62562
Encl.: As Above

Corporate Office:

Jatia Chambers, 60, Dr. V. B. Gandhi Marg,
Kalaghoda, Mumbai 400 001, India

E-mail: pudumjee@pudumjee.com |

Telephone: +91 22 4355 3333, 2267 4485

Website: www.pudumjee.com

Certification by ICS
Integrated Management System (IMS)
Registration No.: RI91/11027, Complying with Standards:
QMS - ISO 9001:2015
EMS - ISO 14001:2015
OHSMS - ISO 45001:2018
HACCP based Food Safety Management System
Registration No.: RH91/10093, Complying with Standards:
FSMS - ISO 22000:2018



VALUE INDUSTRIES LIMITED				
Registered Office: 14KM Stone, Aurangabad- Pathan Road, Village Chittoegaon, Taluka Pathan, Aurangabad- 431 005 CIN No. L99999MH1988PLC046445				
STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE 2023				
(₹ in Million)				
Sl. No.	Particulars	Quarter ended 30.06.2023 (Unaudited)	Quarter ended 30.06.2023 (Unaudited)	Year Ended 31.03.2023 (Audited)
1.	Total Income from Operations (net)	-	0.22	0.24
2.	Net Profit / (Loss) from ordinary activities before tax and exceptional items	-73.80	-86.42	-334.89
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax after exceptional items	-617.12	-250.26	-2,316.80
4.	Net Profit / (Loss) after taxes and exceptional items	-617.12	-250.26	-2,316.80
5.	Total comprehensive Income for the period (comprising profit / (loss) for the period after taxes and other comprehensive income (after tax)	-617.12	-250.26	-2,316.80
6.	Paid-up equity share capital	391.86	391.86	391.86
7.	Reserve excluding Revaluation Reserves as per balance sheet of previous accounting year	-	-	-14,277.36
8.	Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations) (a) Basic (b) Diluted	-15.75 -15.75	-6.39 -6.39	-59.12 -59.12

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and also on the Company's website viz. valueind.in

Sd/-
For VALUE INDUSTRIES LIMITED
(A Company under Corporate Insolvency Resolution Process by NCLT Order dated September 5, 2018 read with Orders dated August 8, 2019 and September 25, 2019)
ABHIJIT GUHATHAKURTA
Resolution Professional
Place : New Delhi
Date : August, 8, 2024
No.: IBBI/PA-003/IP-N000103/2017-2018/11158

VALUE INDUSTRIES LIMITED				
Registered Office: 14KM Stone, Aurangabad- Pathan Road, Village Chittoegaon, Taluka Pathan, Aurangabad- 431 005 CIN No. L99999MH1988PLC046445				
STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER/YEAR ENDED 31ST MARCH, 2024				
(₹ in Million)				
Sl. No.	Particulars	Quarter ended 31.03.2024 (Audited)	Quarter ended 31.03.2024 (Audited)	Year ended 31.03.2024 (Audited)
1.	Total Income from Operations	-	-	6.16
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	-37.93	-74.35	-211.82
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax after exceptional and/or Extraordinary Items	-668.21	-592.45	-2,555.34
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax after exceptional and/or Extraordinary Items	-668.21	-592.45	-2,555.34
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	-668.21	-592.45	-2,555.34
6.	Equity Share Capital	391.86	391.86	391.86
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-17,217.71
8.	Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations)- 1. Basic; 2. Diluted;	-17.05 -17.05	-15.12 -15.12	-65.21 -65.21

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and also on the Company's website viz. valueind.in

Sd/-
For VALUE INDUSTRIES LIMITED
(A Company under Corporate Insolvency Resolution Process by NCLT Order dated September 5, 2018 read with Orders dated August 8, 2019 and September 25, 2019)
ABHIJIT GUHATHAKURTA
Resolution Professional
Place : New Delhi
Date : August, 8, 2024
No.: IBBI/PA-003/IP-N000103/2017-2018/11158

CENTURY EXTRUSIONS LIMITED				
Regd. Office : 113 Park Street, N Block, 2nd Floor, Kolkata - 700016 Email: century@centuryextrusions.com Website: www.centuryextrusions.com Tel: +91(033) 2229 1012/1291; Telefax: +91(033) 2249 5656 CIN: L27203WB1988PLC043705				
STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE, 2024				
(Rs. in lacs Except EPS)				
PARTICULARS	Quarter Ended 30.6.2024 Un-Audited	Quarter Ended 31.3.2024 Audited	Quarter Ended 30.6.2023 Un-Audited	Quarter Ended 31.3.2024 Audited
1. PART-I Revenue from operation	10142	9230	9169	37510
2. Other Income	8	19	21	55
3. Total Income from operation (1+2)	10150	9249	9190	37565
4. Expenses				
a) Cost of materials consumed	7495	6479	7245	29410
b) Changes in Inventories of finished goods, work in progress and stock in trade	436	485	(12)	(625)
c) Employee benefits expense	438	592	372	1778
d) Finance Cost	225	255	207	936
e) Depreciation and amortisation expense	87	119	73	335
f) Other expenses	1142	1108	1028	4676
Total Expenses	9823	9038	8913	36508
5. Profit/(+) Loss(-) before exceptional items (3-4)	327	211	277	1057
6. Exceptional Items	-	(32)	-	(32)
7. Profit/(+) Loss(-) before tax (5-6)	327	243	277	1089
8. Tax Expenses				
(i) Current tax	83	155	74	370
(2) Deferred tax	1	(27)	-	(26)
9. Net Profit/(+) Loss(-) after Tax (7-8)	243	115	203	745
10. Other Comprehensive Income / (Loss)	1	50	(2)	45
11. Total Comprehensive Income for the period (IX+X)	244	165	201	790
12. Paid-up equity share capital (Face Value of Rs 1/- each)	800	800	800	800
13. Reserves excluding revaluation reserves as per Balance Sheet of previous accounting year	-	-	-	-
14. EPS for the period (Rs.) (not annualised)				
a) Basic	0.30	0.14	0.25	0.93
b) Diluted	0.30	0.14	0.25	0.93

Notes :

1. The above results have been reviewed by the Audit Committee at their meeting held on 9th August, 2024 for the quarter ended 30th June 2024 and thereafter were approved by the Board of Directors at their meeting held on 9th August, 2024. The Statutory Auditors of the Company have carried out limited review of the aforesaid results.

2. These financial results have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles of Indian Accounting Standards ("IND AS") prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued thereunder and the other accounting principles generally accepted in India.

3. The Company has two business segments i.e. manufacturing of Aluminium Extruded Products and manufacturing Transmission and Distribution Line Hardware. However, the Company does not fall under any of the criteria laid down under Ind AS - 108 and hence segment Reporting not applicable.

4. The above is an extract of the detailed format of quarterly results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI. (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly results are available on the Stock Exchange of BSE at www.bseindia.com, NSE at www.nseindia.com and on Company's website at www.centuryextrusions.com.

5. Ind AS 115, Revenue from Contracts with Customers, mandatory for reporting periods beginning on or after April 1, 2018, replaces the existing revenue recognition requirements. As per the assessment of the Company, on adoption of Ind AS 115, there is an increase in the profit of the Company by Rs. 0.58 lakhs for the quarter ended 30th June, 2024.

For Century Extrusions Ltd.
Sd/-
Vikram Jhunjhunwala
Chairman and Managing Director
DIN : 00169833
Place : Kolkata
Date : 09.08.2024

Indian Overseas Bank	
STRESSED ASSETS MANAGEMENT DEPARTMENT Central Office, 763, Anna Salai, Chennai - 600 002	
TRANSFER OF NPA LOAN EXPOSURES TO ARCS & OTHER PERMITTED TRANSFERREES THROUGH e-AUCTION UNDER OPEN AUCTION METHOD	
Indian Overseas Bank (IOB) invites Expression of Interest from ARCs and Other Permitted Transferees for the proposed transfer of NPA loan Exposures in respect of the accounts (1) M/s GMR Rajahmundry Energy Limited (ARMB / Bangalore) & (2) M/s GMR Rajahmundry Energy Limited (ARMB / Chandigarh) under Open Auction method on "as is where is" and "as is what is" basis without any recourse to the Bank. Interested eligible bidders are requested to intimate their willingness to participate in the e-Auction scheduled on 29.08.2024 by way of an "Expression of Interest" to the email id saletoarc@iobnet.co.in on or before 17.08.2024 .	
For further details please visit our Bank's website (www.iob.in)-> click on TENDERS-> ARC-Cell-> Notification dated 09.08.2024 for accounts: (1) M/s GMR Rajahmundry Energy Limited (ARMB / Bangalore) & (2) M/s Richa Industries Limited (ARMB / Chandigarh)	
IOB reserves the right to cancel or modify the process and amend any of the terms of the notification at any stage and the same will not necessarily be carried out through advertisement but will be notified directly on the Bank's website.	
Place: Chennai Date: 09.08.2024 General Manager	

VALUE INDUSTRIES LIMITED				
Registered Office: 14KM Stone, Aurangabad- Pathan Road, Village Chittoegaon, Taluka Pathan, Aurangabad- 431 005 CIN No. L99999MH1988PLC046445				
STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER/NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2023				
(₹ in Million)				
Sl. No.	Particulars	Quarter ended 31.12.2023 (Unaudited)	Nine months ended 31.12.2023 (Unaudited)	Quarter ended 31.12.2022 (Unaudited)
1.	Total Income from Operations (net)	-	5.64	-
2.	Net Profit / (Loss) from ordinary activities before tax and exceptional items	-49.89	-174.42	-89.57
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax after exceptional items	-645.83	-1,887.13	-656.14
4.	Net Profit / (Loss) after taxes and exceptional items	-645.83	-1,887.13	-656.14
5.	Total comprehensive Income for the period (comprising profit / (loss) for the period after taxes and other comprehensive income (after tax)	-645.83	-1,887.13	-656.14
6.	Paid-up equity share capital	391.86	391.86	391.86
7.	Reserve excluding Revaluation Reserves as per balance sheet of previous accounting year	-	-	-
8.	Earnings Per Share (for continuing and discontinued operations) (a) Basic (b) Diluted	-16.48 -16.48	-48.16 -48.16	-16.74 -16.74

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and also on the Company's website viz. valueind.in

Sd/-
For VALUE INDUSTRIES LIMITED
(A Company under Corporate Insolvency Resolution Process by NCLT Order dated September 5, 2018 read with Orders dated August 8, 2019 and September 25, 2019)
ABHIJIT GUHATHAKURTA
Resolution Professional
Place : New Delhi
Date : August, 8, 2024
No.: IBBI/PA-003/IP-N000103/2017-2018/11158

AMJ LAND HOLDINGS LIMITED	
CIN: L21012MH1964PLC013058 Registered Office: Thergaon, Pune - 411033. Tel.: +91-20-30613333 Fax: +91-20-30613388 Website: www.amjland.com , E-mail: admin@amjland.com	
NOTICE OF ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE DATES	

The 59th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the AMJ Land Holdings Limited ("Company") will be held on **Friday, 6th September, 2024, at 11:30 a.m. (IST)** through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") without physical presence of the Members at a Common Venue, in compliance with the provisions of Companies Act, 2013 read with the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") General Circular No. 9/2023 dated 25th September, 2023 read with General Circular Nos. 10/2022 dated 28th December, 2022, 02/2022 dated 05th May, 2022, 20/2020 dated 05th May, 2020, 02/2021 dated 13th January, 2021, 19/2021 dated 08th December, 2021 and 21/2021 dated 14th December, 2021 and Securities Exchange Board of India ("SEBI") Circulars dated 07th October, 2023 read with circulars dated 05th January, 2023, 13th May, 2022, 15th January, 2021 and 12th May, 2020 (Collectively referred to as "the Circulars") to transact the business as set out in the Notice of the AGM dated 28th May, 2024. The proceedings of the AGM shall be deemed to be conducted at the Registered Office of the Company which shall be the deemed venue of the AGM.

In Compliance with aforesaid circulars the Notice of the AGM alongwith the Annual Report 2023-24 has already been sent on 09th August, 2024 through electronic mode to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Depository Participant(s). The Company shall send the physical copy of the Annual Report 2023-24 only to those Members who specifically request for the same at secretarial@pudumjee.com.

The Notice of AGM along with the Annual Report 2023-24 is also available and can be downloaded from the Company's website at www.amjland.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Notice is also hereby given that the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 30th day of August, 2024 to 06th day of September, 2024 (both days inclusive).

As per Section 108 of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with SEBI Master Circular No.: SEBI/HO/CFD/poD2/CIR/P/2023/120 dated 11th July, 2023, the Company is pleased to provide its members the facility to cast their vote electronically through E-voting services provided by NSDL on all the resolutions set forth in the Notice dated 28th May, 2024. The details are given hereunder:

- Date of completion of sending notice of AGM and Annual Report-2023-24: 09th August, 2024;
- The date and Time of commencement of remote e-voting: Tuesday, the 03rd September, 2024 at 09:00 a.m. (IST);
- The date and Time of end of remote e-voting: Thursday, the 05th September, 2024 at 05:00 p.m. (IST) and the facility shall be forthwith blocked;
- The cut-off date for determining the eligibility to vote is 29th August, 2024;
- Any person holding shares in physical form and non-individual shareholders, who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after the notice is sent and holding shares as of the cut-off date i.e. 29th August, 2024 may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.com. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting, then you can use your existing user ID and password for casting your vote. Individual Shareholders holding securities in demat mode and who acquires shares of the Company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date i.e. 29th August, 2024 may follow steps mentioned in the Notice of the AGM under "Access to NSDL e-Voting system".
- Members may note that:
 - The facility for casting the vote through e-voting will be made available at the AGM and the Members attending the AGM who have not casted their vote by means of remote e-voting may cast their vote through e-voting at the time of the AGM.
 - The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend / participate in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.
 - A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting at the AGM.
- In case of any queries with respect to remote e-voting or e-voting at the AGM or attendance of AGM through VC / OAVM Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 or send a request on e-mail: evoting@nsdl.com.

As per the Income Tax, Act 1961, as amended by the Finance Act, 2020, the dividend paid or distributed by a Company after 01st April, 2020 shall be taxable, in the hands of the Shareholders. The Company shall deduct Tax at Source (TDS) at the time of making payment of the said Dividend at prescribed rates. For the prescribed rates for various categories, the Shareholders are requested to refer to the Finance Act, 2020 and amendments thereto. The Shareholders are requested to update their PAN with the Company / KFinTech (in case of shares held in physical mode) and Depositories (in case of shares held in Demat Mode). The Shareholders are requested to submit / upload the documents in accordance with the applicable provisions of the Income Tax Act, 1961 with KFinTech at <https://irs.kfintech.com/> form15 or by sending hard copy of the said documents at the registered office of the Company through registered post/courier before 28th August, 2024. The detailed documents required for availing the applicable tax rates are provided in the notice of the AGM and on the Company's website at www.amjland.com. No communication on the tax determination/deduction shall be entertained after 28th August, 2024.

Place: Pune
Date: 10th August, 2024
For AMJ LAND HOLDINGS LIMITED
S. K. Bansal
Director - Finance

SAYAJI HOTELS LIMITED	
(CIN: L51100TN1982PLC124332) Regd. Office: F1 C3 Sivavel Apartment 2 Alagappa Nagar, Zamin Pallavaram, Keelakkattalai, Kanchipuram, Tambaram, Chennai, Tamil Nadu, India, 600 117 Tel: 044-29871174 Email: cs@sajajigroup.com Website: www.sajajihotels.com	
NOTICE OF POSTAL BALLOT & REMOTE E-VOTING	
NOTICE is hereby given that in accordance with Section 110 of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules") including any amendment(s) thereon, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ("Listing Regulations"), General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 3/2022 dated May 5, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 ("General Circulars") issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) for seeking approval of the Members of Sayaji Hotels Limited (the "Company") by way of Special Resolution for the businesses set out hereunder through Postal Ballot by remote e-voting ("Postal Ballot/E-Voting").	
Sr. No.	Description of Special Resolution
1.	To approve Increase in the Borrowing Powers of the Company under Section 180 (1)(c) of the Companies Act, 2013
2.	To approve providing of Financial Assistance by way of Loan / Guarantee / Security to any Body Corporate or Body Corporate in which directors of the Company are interested
3.	To appoint Mr. Raouf Razak Dhanani (DIN: 00174654) as the Managing Director of the Company
4.	To revise the Remuneration of Mrs. Suchitra Dhanani, Whole-Time Director (DIN: 00712187) of the Company

Members are hereby informed that:

- The Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice only through email on Friday, 9th day of August, 2024 to those members whose email addresses are registered with the Company/Depositories as on the Cut-off date, i.e. Tuesday, 6th day of August, 2024. Further, in accordance with the aforementioned Circulars, physical copy of the Postal Ballot Notice along with the Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members. Hence, the Members are required to communicate their assent or dissent only through the remote e-voting system. The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for providing remote e-voting facility.
- The aforesaid Postal ballot with the explanatory statement is available on the website of the Company (www.sajajihotels.com), website of the Stock Exchange where the equity shares of the Company are listed, i.e. BSE Limited (www.bseindia.com) and on the website of e-voting agency, CDSL (www.cdslindia.com) and on the website of e-voting agency, CDSL (www.cdslindia.com). Those Members, whose email addresses are not registered, are requested to refer to the procedure mentioned in the Notes to Postal Ballot Notice, available on the above websites, to cast their votes electronically.
- The Cut-off date for the purpose of ascertaining the eligibility of members to cast their vote through remote e-voting facility was Tuesday, 6th day of August, 2024. The Members whose names appear in the register of members of the Company or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the Cut-Off date shall only be entitled to avail the remote e-voting facility.
- The remote e-voting period shall commence from Monday, 12th day of August, 2024 at 09:00 A.M. IST and end on Tuesday, 10th day of September, 2024 at 05:00 P.M. IST. The remote e-voting module shall be disabled thereafter by CDSL. Once the vote on a resolution is cast by a Member, they shall not be allowed to change it subsequently or cast their vote again. The detailed procedure/instructions for remote e-voting are specified in the Notes to the Postal Ballot Notice.
- The Company has appointed Mr. Neelish Gupta, Practicing Company Secretary of M/s. Neelish Gupta and Company, as Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process.
- In case of any queries, Members may refer to the "Frequently Asked Questions (FAQs)" for Shareholders" and "E-Voting User Manual for Shareholders" available at the download section of www.cdslindia.com or you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911.
- The results of the Postal Ballot shall be declared by placing the same on the website of the Company (www.sajajihotels.com) and e-voting agency, i.e. CDSL (www.cdslindia.com). The results shall also be communicated to the Stock Exchange simultaneously.

For Sayaji Hotels Limited
Sd/-
Ankur Bindal
Company Secretary and Compliance Officer

Date : 10.08.2024
Place: Indore

RAM RATNA WIRES LIMITED

(CIN: L31300MH1992PLC067802)

Regd. Office: Ram Ratna House, Victoria Mill Compound (Utopia City), Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400 013. Tel: +91 - 22 - 2494 9009/ 2492 4144
Website: www.rsrhamik.com, E-mail: investorrelations.rwl@rglobal.com

NOTICE OF THE 32nd ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 32nd Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Ram Ratna Wires Limited ("the Company") will be held on **Tuesday, 3rd September, 2024 at 05:00 p.m. through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM)** to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM. The venue of the AGM shall be deemed to be the Registered Office of the Company at Mumbai- 400 013, Maharashtra.

The AGM of the Company will be held through VC/OAVM in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the Rules issued thereunder and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), read with circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") dated 25th September, 2023 read with circular dated 5th May, 2020 and circulars issued by SEBI dated 7th October, 2023 read with circular dated 12th May, 2020 and other relevant circulars issued by the MCA and SEBI (collectively referred to as "Circulars"). The instructions for joining the AGM through VC/OAVM are provided in the Notice of AGM.

The notice of the 32nd AGM and the Annual Report for FY 2023-24 has been sent electronically to all the members at their email address as registered with the Company/Depository Participant(s)/Datamatics Business Solutions Limited, Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), in compliance with the above Circulars. These documents are also available on the Company's website at <https://www.rsrhamik.com/investor/annual-reports/> and on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

The Members who have not registered their email address or KYC details should register/update the said details with Depository Participant(s) if shares are held in dematerialised form and if shares are held in physical form then register/update the said details in Form ISR-1 with the Company / RTA of the Company at investorrelations.rwl@rglobal.com or investorsqry@datamaticsbpm.com. The Shareholders can access the relevant forms on the website of the Company at <https://www.rsrhamik.com/investor/announcements/>.

बैक ऑफ इंडिया 

नवी दिल्ली (विशेष) ।

बारामती शाखा
श्री जैन मंदिराजकळ, गिंगवण रोड, बारामती,
जिल्हा पुणे ४१३१०२

परिशिष्ट-IV
[निवड ८ (1) पहा]
ताबा सूचना
(अंचल मालमतेसाठी)

ज्याअर्था, निम्नस्थावकाशीकर **बैंक ऑफ इंडिया**, ये प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने निष्क्युटिटाइयवशेन अँड रिक्स्ट्रक्शन्स ऑफ फायनान्शियल असेसमेंट अँड एन्फोर्समेंट ऑफ रिस्कुटिरीटी इंस्ट्रुमेंट अँडर, २००३ आणि कलम १३(१२) निष्क्युटिरीटी इंस्ट्रुमेंट (एन्फोर्समेंट) कलम, २००२ सहावाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २८.१२.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून **कर्जददार श्री. माणिकराव किसनराव विचकुरे** यांस सूचनेतीतील नमूद रक्कम म्हणजेच **रु. २,२०,४८३.३३ + न आकारलेले व्याज (रुपये दोन लाख वीस हजार चारशे त्र्याऐंशी आणि पैसे तेहतीस + न आकारलेले व्याज)** परतफेड सदर सूचना प्राचीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदरकी परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, खाली नमूद अर्थसमाम्याच जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्थावकाशीकरांनी चौदा वर्णन करण्यात आलेल्या **मिळकतीच्या सांकेतिक ताबा** त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अँक्टच्या कलम १३ च्या पोककम (४) सहावाचता निष्क्युटिरीटी इंस्ट्रुमेंट एन्फोर्समेंट कलम, २००२ च्या नियम ८ अन्वये ६ ऑगस्ट, २०२४ रोजी घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी न करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बैंक ऑफ इंडिया**, यांस रु. २,२०,४८३.३३ + न आकारलेले व्याज (रुपये दोन लाख वीस हजार चारशे त्र्याऐंशी आणि पैसे तेहतीस + न आकारलेले व्याज) साठी प्रमाणाच्या अधीन राहील.

त्याच मागमतेच्या भरणाकाला उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अँक्टच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदीन्वये कर्जदार आणि त्याचे जामिनदार यांचे लक्ष वेधण्यात येते.

अंचल मालमतेचे वर्णन

मालमतेचा सर्व भाग आणि पारसल ज्यामधये ब्रिटिशा आणि इतर संरचनेची मालमता प्लॉट क्र.३४५ (भाग) आ. क्र. १८५-१८६ (सुना) क्र. १८५ बी), ग्रामपंचायत मालमता क्र.२१९८, क्षेत्रफळ १११.८२ सॅ.मी., जळोची येथे, सूर्यनगरी, तालुका बारामती, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र ४१३१०२ **चतुःसिमा खालीलप्रमाणे-**

उत्तरेकडे : अंतर्गत जवळच्या रस्त्या

दक्षिणेकडे : प्लॉट क्र. १४०

पूर्वेकडे : प्लॉट क्र. ७३

पश्चिमेकडे : प्लॉट क्र. १४५ चा उर्वरित अर्ध भाग

सही / -

दिनांक : ०६/०८/२०२४
 ठिकाण : बारामती
 नोट : इंग्रजीमधील नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.

अधिकृत अधिकारी
 (बैंक ऑफ इंडिया)

पदमजी पेपर प्रॉडक्ट्स लिमिटेड
सीआयएन : एन२१०८८पीएन२०१५एलसी१५३१७
नॉंदपीकृत कार्यालय: धेरगाव, पुणे - ४११ ०३३.
दूरध्वनी: ०२०-४०७७३४२३३, फॅक्स: ०२०-४०७७३३८८
संकेतस्थळ: www.pudumjee.com ई-मेल: investors.relations@pudumjee.com

**वार्षिक सर्वसाधारण सभा, ई-मतदान आणि
बुक कोडर धर्मांकाची सूचना**

पदमजी पेपर प्रॉडक्ट्स लिमिटेड ("कंपनी") च्या सभासदांची १० वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, (एजीएम) शुक्रवार, ०६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दुपारी ३:०० वाजता (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हिडीओ") वर ऑनलाइन व्हिड्युओला माध्यमांद्वारे ("ओव्हिड्युओ") कंपनी कार्यालय, २०१३ च्या तत्सुद्धीचे पालन करून सामान्य धर्मांकाची सर्वसाधारण प्रत्यक्ष उपस्थिती विषयाय कोर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय ("फर्मसी") सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ सोबत वाचले जाणारे सामान्य परिपत्रके क्रमांक १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२, ०३/२०२२ दिनांक ०५ मे, २०२२, २०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२०, ०२/२०१९ दिनांक १३ जानेवारी, २०१९, १९/२०१९ दिनांक ८ डिसेंबर, २०२१ आणि २१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर, २०२१ आणि सिंग्युरिटी अँड एक्सर्स बोर्ड ऑफ इंडियाने (सेबी) च्या दिनांक ०९ ऑक्टोबर, २०२३ सोबत वाचले जाणारे ५ जानेवारी, २०२३, ०३ मे, २०२२, १४ जानेवारी, २०२१ आणि १२ मे, २०२० च्या परिपत्रकनुसार (एकत्रितपणे परिपत्रक म्हणून संदर्भित) एजीएमच्या सूचनांमध्ये नमूद केल्यानुसार सामान्य व्यवहार करण्यासाठी आयोजित केली आहे. २० मे, २०२४ च्या एजीएमच्या सूचनांमध्ये नमूद केल्यानुसार व्यवहार करण्यासाठी एजीएमची कार्यवाही कंपनीच्या नोंदपीकृत कार्यालयात आयोजित केली जाईल जे एजीएमचे ठिकाण असेल.

उपरोक्त परिपत्रकाचे पालन करताना वार्षिक अहवाल २०२३ - २४ सह एजीएमची सूचना ०९ ऑगस्ट, २०२४ रोजी सर्व सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने आधीच पाठवले आहे. ज्या सदस्यांचे ई-मेल पते व्हिडीओ व्हिड्युओला माध्यमांद्वारे नोंदपीकृत आहेत त्यांना पाठवले जातील. तसेच कंपनीचा वार्षिक अहवाल २०२३ - २४ ची भौतिक प्रत ज्या सदस्यांना पाठवली जातील जे विशेष्ट मुल्यवक्तांवर investors.relations@pudumjee.com वर विनंती करतात.

एजीएमची सूचना सह २०२३-२४ चा वार्षिक अहवाल दिवशी उपलब्ध आहे आणि ती कंपनीच्या www.pudumjee.com या संकेतस्थळावरून डाऊनलोड केली जाऊ शकते, अनुक्रमे www.bseindia.com व www.nseindia.com स्टॉक एक्सचेंजच्या म्हणजेच बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑन इंडिया लिमिटेड तसेच www.evoting.nsdl.com या नॅशनल सिंग्युरिटी डिपॉझिटरी लिमिटेडच्या संकेतस्थळावर सुद्धा उपलब्ध असेल.

कंपनी काढाया, २०१३ च्या क्रम १९ आणि च्या अंतर्गत करण्यात आलेले नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑफिशियलसेअंड इन्फोकॉरपरेटिव्हार्युमेंटसेअंड) नियमावली, २०१५ च्या नियम ४२ च्या मान्यतेच्या अनुसार भादारे अशी देखील सूचना देण्यात आली आहे की सभासदांची नोंदवही आणि कंपनीची नाव हस्तांतरण वही ३० ऑगस्ट, २०२४ पासून ६ सप्टेंबर, २०२४ (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद ठेवण्यात येईल.

कंपनी काढाया २०१३ चे कलम १०८ आणि च्या अंतर्गत करण्यात आलेली नियमावली आणि सेबी (लिस्टिंग ऑफिशियलसेअंड इन्फोकॉरपरेटिव्हार्युमेंटसेअंड) नियमावली, २०१५ च्या नियम ४४ च्या अनुसार सेबी मास्टर परिपत्रक क्र.: SEBI/HO/CFD/poD2/CIR/P/2023/120 दि. ११ जुलै, २०२३ असेल वगैरे, कंपनी, सूचना दिनांकित २० मे, २०२४ मध्ये देण्यात आलेल्या सर्व तरावारांवर त्यांच्या सभासदांना मतदान करता आहे ह्यासाठी नॅशनल सिंग्युरिटी डिपॉझिटरी लिमिटेड द्वारे ई-मतदान सेवा उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे. तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

१. एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२३-२०२४ पाठविण्याचे काम पूर्ण होण्याचा दिनांक : ९ ऑगस्ट, २०२४ ;

२. दूरस्थ ई-मतदान सुरु होण्याचा दिनांक आणि वेळ : मंगळवार, ३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सकाळी ९:०० वा. (भाप्रवे)

३. दूरस्थ ई-मतदान सुरु होण्याचा दिनांक आणि वेळ : गुरुवार, ५ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं. ५:०० वा. (भाप्रवे) आणि त्यानंतर सुविधा बंद करण्यात येईल.

४. मतदानासाठी पत्रात निश्चित करण्यासाठी कट ऑफ दिनांक २९ ऑगस्ट, २०२४ आहे.

५. एखादी व्यक्ती वास्तविक स्वस्थपत भागधारक असेल व ना-वैयक्तिक भागधारक असेल किंवा ज्या कोणा व्यक्तीने कंपनीद्वारे विद्युत पत्रातून सूचना वितरणानंतर किंवा कंपनीचे शेडजुन कंपनीचा व्यवहार झाला असल्यास त्यांनी evoting.nsdl.com वर विनंती पाठवून लोहाने आवडी व पासवर्ड प्राप्त करावा. तथापि जर सदस्य रिमोट ई-मतदानाकरिता एक्सप्रेसहोस्टसह यापुढील नोंदीत असल्यास त्यांनी त्यांचे मत देण्यासाठी युजरआयडी व पासवर्ड वापरावा.

वैयक्तिक भागधारकांचे जे डिमेंट स्वरुपात भागधारणा वर असतील आणि ज्यांनी सूचना वितरणानंतर कंपनीने शेअर्स घेलेले असतील व नोंद तारीख २९ ऑगस्ट, २०२४ रोजी शेअर्स धारण केले असतील त्यांनी "Access to NSDL E-Voting system" अंतर्गत एजीएम सूचनेत नमूद खालील प्रक्रिया करावी.

६. सभासदांची कृपया नोंद घ्यावी की :

ई-मतदानाच्या द्वारे मतदान करण्याची सुविधा एजीएमच्या ठिकाणी उपलब्ध करून देण्यात आली आहे आणि सभासद जे एजीएमला उपस्थित आहेत आणि ज्यांनी दूरस्थ ई-मतदानाच्या माध्यमांद्वारे मतदान केलेले नाही त्यांना एजीएमच्या ठिकाणी ई-मतदानाच्या द्वारे त्यांचे मतदान करावे येईल.

बी. सभासद दूरस्थ ई-मतदानाच्या द्वारे त्यांचे मतदान केले आहे, ते व्हिडीओ/ओव्हिड्युओद्वारे एजीएमला दिवशील हजर राहू शकतात परंतु पुन्हा मतदान करण्यास ते पात्र नसतील.

सी. ज्या व्यक्तींची सभासदांच्या नोंदवही मध्ये कोणता दिनांकित द्वारे राखण्यात येणाऱ्या लामाई मालकांच्या नोंदवही मध्ये कट आणि डिपॉझिटरीद्वारे राखण्यात येणाऱ्या आलेली आहेत केवळ चेव दूरस्थ ई-मतदान तसेच एजीएमच्या ठिकाणी ई-मतदानाच्या सुविधे द्वारे करण्यास पात्र असतील.

७. रिमोट ई-वोटिंग किंवा एजीएममध्ये ई-वोटिंग किंवा व्हिडीओ/ओव्हिड्युओमार्फत एजीएममध्ये सहभागी होणाऱ्याबाबत की प्रश्न असल्यास www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड केलेल्यावर उपलब्ध भागधारकांच्या ई-वोटिंग युजर मॅन्युअल व भागधारकांकरिता असलेले इन्फोकॉरपरेटिव्हार्युमेंट (एफव्हाय) वर संदर्भ घ्यावा किंवा ०२२-४८८६ ७००० वर संपर्क करावा किंवा evoting@nsdl.co.in वर विनंती पाठवावी.

८. प्राचीक अधिनियम १९६१ व सुधारित वित्त अधिनियम १ एप्रिल, २०२० नंतर कंपनीने दिलेल्या किंवा वित्त लामांश सदस्यांना करपात असेल. वित्त दुरुस्तर करपी किंवा लामांश देव देताना कंपनी खोतर करत ("टीडीसी") करी असेल. विविध श्रेण्यांसाठी वित्त लामांशदी भागधारकांना वित्त अधिनियम, २०२० आणि त्यातील दुरुस्ती संदर्भात घेण्याची विनंती केली जाते. भागधारकांना कंपनी / केफिटोरे (भौतिक मोडमध्ये असलेल्या समभागांच्या बाबतीत) आणि डिपॉझिटरीच्या ग्यांच्याकडे नव अद्ययावत किंवा विनंती केली जाते (डिमेंट मोडमध्ये असलेल्या समभागांच्या बाबतीत). भागधारकांना विनंती आहे की आयकर कायदा १९६१ च्या लागू तत्सुद्धीनुसार कायदेपत्र केफिटोरे वर <http://iris.kfintech.com/form15> या संकेतस्थळावर सादर करा किंवा अपलोड करा तसेच मूल्योत्पादकता कायदांपैकी हाईड कॉपी पोस्ट / कुरिअरद्वारे २८ ऑगस्ट, २०२४ मध्ये पाठवावी. लागू कर द्यावा लागू घेण्यासाठी आयकर कायदेपत्र एजीएमच्या नोटिसमध्ये आणि कंपनीच्या संकेतस्थळावर www.pudumjee.com वर देण्यात आल्या आहेत. २८ ऑगस्ट, २०२४ नंतर कर निर्धारण / कपातीबाबत कोणतेही संप्रेषण केले जाणार नाही.

पदमजी पेपर प्रॉडक्ट्स लिमिटेड करिता
स्थळ : पुणे श्रीधरी वायव्या

केनरा बैंक

Canara Bank

कनरा बँक

केनरा बँक

Canara Bank

कनरा बँक

केनरा बँक

Canara Bank

कनरा बँक

केनरा बँक

Canara Bank

कनरा बँक

केनरा बँक

Canara Bank

कनरा बँक

विक्री सूचना

सिक्विरिटाइजेशन अण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अण्ड एन्वोर्मेंट ऑफ सिक्विरिटी इंटरस्टे अवंट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्विरिटी इंटरस्टे (एन्वोर्मेंट) रुल्स, २००२ मधील रुल ८ (६) च्या अटीनुसार स्थावर मिल्कतीच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार व जामीनदार यांना विशेषकरून सूचना देण्यात येते की पुढे नमूद केलेल्या स्थावर तसेच जंगम मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण/बोज्यांतर्गत असून केनरा बँक एआरएम शाखा, १ ला मजला १२५९, रेणुका कॉम्प्लेक्स, जे. एम. रोड, डेक्कन जिमखाना, पुणे-४११००४ यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमत्तेचा प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे, या संदर्भात कर्जदार यांच्याकडून केनरा बँक एआरएम शाखा, पुणे यांना येणे असलेली रक्कम अधिक त्यावरील व्याज आणि आकारवसुल करण्याकरिता सदर मालमत्तांची विक्री “जसे आहे, जेथे आहे” आणि “जसे आहे, जे आहे” आणि “तेथे जे आहे” या तत्वावर दि. ३१/०८/२०२४ रोजी करण्यात येणार आहे. स्थावर मालमत्ता, राखीव किंमत, बयाणा आणि बयाणा भरण्याची अंतिम तारीख यांचे पूर्ण तपशील खालीलप्रमाणे

अ. क्र.	कर्जदार व जामीनदारांचे नाव	येणे रक्कम व ताब्याचा प्रकार	मालमत्तेचा तपशील आणि स्थळ	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम आणि बयाणा भरण्याची अंतिम तारीख	माहित असलेला बोजा
१	मे. श्रीनाथ कॉटॅफॅब, प्लॉट नं. सी-१७५, चिंचोळी, एमआयडीसी, सोलापूर, भागीदार / जामीनदार : श्री. अमित चांडक, श्री. महावीर प्रसाद खंडेलवाल, श्री. जगदीशप्रसाद खंडेलवाल, सौ. अनुराधा चांडक यांच्यामार्फत	रु. ५३,४२,४७,४७२.८० (रु. त्रेषत्र कोटी बेचाळीस लाख सत्तेचाळीस हजार चारशे बहातर आणि पैसे ऐंशी फक्त) दि. ०५/०७/२०२४ रोजी अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक ताबा	१) प्लॉट नं. सी-१७५ येथील फॅक्टरी जमीन आणि बिल्डींग, प्रिसिजन कॅम्पाउण्ड प्रा.लि. समोर, चिंचोळी, एमआयडीसी, चिंचोळी, सोलापूर, क्षेत्रफळ १६६१२ चौ.मी., मे. श्रीनाथ कॉटॅफॅब यांच्या नावावर. २) प्लान्ट आणि मशिनरी, प्लॉट नं. सी-१७५, प्रिसिजन कॅम्पाउण्ड प्रा.लि. समोर, चिंचोळी, एमआयडीसी, चिंचोळी, सोलापूर, मे. श्रीनाथ कॉटॅफॅब यांच्या नावावर. ३) प्लॉट नं. ७२ आणि ७३ येथील बंगला, स.नं. १७/२ (जुना स.नं. २७२३), ऑफ होटेली रोड, गुडद्वारामार्गे, गांव माजरेवाडी, अंतोर्लीकर नगर, भाग २, ना. नॉर्थ सोलापूर, जि. सोलापूर-४१३००३. क्षेत्रफळ ६१५ चौ.मी., अनुराधा चांडक आणि अरुणकुमार चांडक यांच्या नावावर. ४) प्लॉट नं. १८ येथील बंगला, टाऊन प्लॉटिंग स्कीम - II, फायनल प्लॉट नं. १५/३बी/८, चक्रवर्ती हौसिंग सोसायटी, ऑफ दयानंद कॉलेज रोड, दयानंद कॉलेज जवळ, रविवार पेठ, सोलापूर-४१३००२. क्षेत्रफळ २६७.५५ चौ.मी., श्री. जगदीशप्रसाद खंडेलवाल यांच्या नावावर.	रु. १३,२४,००,०००/- (रुपये तेरा कोटी चोवीस लाख फक्त) रु. १४,८७,००,०००/- (रुपये चौदा कोटी सत्तराऐंशी लाख फक्त) रु. २,९६,००,०००/- (रुपये दोन कोटी शहाण्णव लाख फक्त) रु. १,३२,८०,०००/- (रुपये एक कोटी अडतीस लाख फक्त)	रु. १,३२,४०,०००/- (रुपये एक कोटी बत्तीस लाख चाळीस हजार) दि. ३०/०८/२०२४ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत रु. १,४८,७०,०००/- (रुपये एक कोटी अठ्ठेचाळीस लाख सत्तर हजार) दि. ३०/०८/२०२४ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत रु. २९,६०,०००/- (रुपये एकोणतीस लाख साठ हजार फक्त) दि. ३०/०८/२०२४ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत रु. १३,८०,०००/- (रुपये तेरा लाख ऐंशी हजार फक्त) दि. ३०/०८/२०२४ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत	बँकेला माहित नाही. बँकेला माहित नाही. बँकेला माहित नाही. बँकेला माहित नाही.
२	मे. श्रीनाथ कॉटॅन कम्बाईन्स, ई-२, एमआयडीसी, ऑफ अक्कलकोट रोड, उत्तर सोलापूर, सोलापूर - ४१३००६, प्रोप्रायटर/जामीनदार : श्री. अमित चांडक, श्री. महावीरप्रसाद खंडेलवाल, श्री. परमानंद खंडेलवाल, श्री. जगदीशप्रसाद खंडेलवाल, सौ. प्रिती खंडेलवाल	रु. ३,११,३०,८७९.९३ (रु. तीन कोटी अकरा लाख तीस हजार आठशे एकाहतर आणि पैसे सत्तराणव फक्त) दि. ०५/०७/२०२४ रोजी अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक ताबा	१) शॉप नं. ३, तळमजला, बिल्डींग नं. २, श्रद्धा प्लाझा फेज २, सीटीएस नं. २३५०, मंगळवार पेठ पोलीस चौकी जवळ, रुपा भवानी रोड, पश्चिम मंगळवार पेठ, सोलापूर - ४१३००२. बांधकाम क्षेत्रफळ : १८१ चौ. फू. श्री. महावीरप्रसाद खंडेलवाल यांच्या नावावर. २) शॉप नं. १, तळमजला दारुका विहार, फायनल प्लॉट नं. ८३/४, टीपी स्कीम नं. २, स्वामी समर्थ गॅस एनर्जीसंस्थान, भवानी पेठ, सोलापूर सिटी - ४१३००२. बांधकाम क्षेत्रफळ २७७.०० चौ. फू. श्री. महावीरप्रसाद खंडेलवाल यांच्या नावावर.	रु. १८,००,०००/- (रुपये अठरा लाख फक्त) रु. २२,००,०००/- (रुपये बावीस लाख फक्त)	रु. १,८०,०००/- (रुपये एक लाख ऐंशी हजार फक्त) दि. ३०/०८/२०२४ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत रु. २,२०,०००/- (रुपये दोन लाख वीस हजार) दि. ३०/०८/२०२४ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत	बँकेला माहित नाही. बँकेला माहित नाही.
३	मे. श्रीनाथ इंडस्ट्रीज, ई-२, एमआयडीसी, ऑफ अक्कलकोट रोड, उत्तर सोलापूर, सोलापूर - ४१३००६, प्रोप्रायटर/जामीनदार : श्री. अमित चांडक, श्री. महावीरप्रसाद खंडेलवाल, श्री. अरविंद अमृतलाल बिसानी, श्री. विजयसिंग मोहटा, श्री. परमानंद खंडेलवाल, श्री. पवन खंडेलवाल	रु. ७,६५,५९,०५०.४६ (रु. सात कोटी पसठ लाख एकोणसाठ हजार पन्नास आणि पैसे सत्तेचाळीस फक्त) दि. ०५/०७/२०२४ रोजी अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार ताब्याचा प्रकार : प्रतिकात्मक ताबा	प्लॉट नं. ई-२ येथील फॅक्टरी जमीन आणि बिल्डींग, एमआयडीसी, ऑफ अक्कलकोट रोड, उत्तर सोलापूर, सोलापूर, क्षेत्रफळ ८००० चौ. मी. मे. श्रीनाथ इंडस्ट्रीज यांच्या नावावर.	रु. १०,७९,००,०००/- (रुपये दहा कोटी एकोणऐंशी लाख फक्त)	रु. १,०७,१०,०००/- (रुपये एक कोटी सात लाख नव्वद हजार फक्त) दि. ३०/०८/२०२४ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत	बँकेला माहित नाही.

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीकरिता कृपया केनरा बँकची वेबसाईट म्हणजे (www.canarabank.com) यावर उपलब्ध करून देण्यात आलेली “ई-ऑक्शन” लिंक पहावी. किंवा मुख्य प्रबंधक ए आर एम शाखा, १२५९, डेक्कन जिमखाना, रेणुका कॉम्प्लेक्स, १ ला मजला, जंगली महाराज रोड, पुणे-४११००४, फोन : ०२०-२५५११०३४, ए १९ ८७९७२८०९९१, ए १९ ९०२२६३३९७५ यांच्याशी संपर्क साधावा.

दिनांक : ०९/०८/२०२४

स्थळ : पुणे

केनरा बैंक

Canara Bank

क्षेत्रीय कार्यालय II. स. सं. ४३६,

३ रा मजला, सुखवाणी बिझनेस हब, नाशिक फाटा

मेट्रो स्टेशनजवळ, कासारवाडी, पुणे-४११०२६

मोबा. : ९४०६८८००४७, ८०५८११९८७६

विक्री सूचना

सिक्युरिटाइजेशन ऑण्ड रीस्कन्वर्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंस्टेस्ट ॲक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्युरिटी इंस्टेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील रूल ८ (६) च्या अटीनुसार स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार व जामीनदार यांना विशेषकरून सूचना देण्यात येते की पुढे नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण/बोच्याअंतर्गत असून केनरा बँक संबंधित शाखेचे अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमतेचा रचनावल्मक ताबा घेतला आहे. या संदर्भात कर्जदार यांच्याकडून संबंधित शाखांना येणे असलेली रक्कम अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार वसूल करण्याकरिता सदर मालमतांची विक्री “जसे आहे, जेथे आहे” आणि “जसे आहे, जे आहे” आणि “तथे जे आहे” या तत्वावर दि. १०/०९/२०२४ रोजी करण्यात येणार आहे. स्थावर मालमता, राखीव किंमत, बयाणा आणि बयाणा भरण्याची अंतिम तारीख यांचे पूर्ण तपशील खालीलप्रमाणे

अ. क्र.	शाखेचे/कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	येणे रक्कम व ताब्याचा प्रकार	मालमतेचा तपशील आणि स्थळ	राखीव किंमत बयाणा रक्कम आणि बयाणा भरण्याची अंतिम तारीख माहित असलेला बोजा	शाखेचे नाव, फोन नं. आणि ई-मेल
१	शाखा: सातारा-II मे. जय गायत्री इलेक्ट्रीकल, घर नं. २४९, गोडोली, ता. गोडोली, जि. सातारा, महाराष्ट्र-४१५००२.	रु. १४,८५,४७२.७८ (रु. चौदा लाख पंच्याऐंशी हजार चारशे बहातर आणि पैसे अड्डाहजार फक्त) दि. १७/०१/२०२३ रोजी, त्यावरील दि. १७/०१/२०२३ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार: रचनावल्मक ताबा	पुढील जमीन आणि बिल्डींगचा सर्वसामाईक भाग, सव्हे नं. २२३/३, प्लॉट नं. १, फ्लॅट नं. ७, म्यु पृथ्वी प्लाझा, कराड, ओगलवाडी रोड, पेट्रोल पंपाजवळ, विधानगर, सैदापूर, कराड, ता. कराड, जि. सातारा येथे. चतुःसीमा: उत्तरेस: अंतर्गत रस्ता आणि आर.एस.नं. २२३/३ येथील इतर मालमत्ता, दक्षिणेस: १ त्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ७, पूर्वेस: १ त्या मजल्यावरील फ्लॅट नं. ८, पश्चिमेस: आर.एस. नं. २२३/३ मधील दुकान.	राखीव किंमत : रु. १४.०० लाख बयाणा रक्कम : रु. १.४० लाख दि. ०९/०९/२०२४ रोजी सायं. ५.०० बँकेला माहित नाही.	शाखा : सातारा-II फोन : ०२१६२-२३०२२१/ ७७५५९२६६२२ ई-मेल : cb15414@canarabank.com
२	शाखा: तळेगांव दाभाडे श्री. देवा रेकु चव्हाण, श्री. रेकु चव्हाण यांचा मुलगा, फ्लॅट नं. १०४, १ ला मजला, प्लॉट नं. २३, ओम साई अपार्टमेंट्स, मिरसे कॉलनी, वरळे, ता. मावळ, जि. पुणे, महाराष्ट्र-४१०५०७.	रु. १२,४९,४२८.२९/- (रुपये बारा लाख एकोणसहा हजार चारशे अड्डावीस आणि पैसे एकोणतीस फक्त) त्यावरील दि. ०१/०३/२०२३ पासूनचे व्याज तसेच दि. ०१/०३/२०२३ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार: रचनावल्मक ताबा	फ्लॅट नं. १०४, १ ला मजला, ‘ओम साई’ बिल्डींग, प्लॉट नं. २३ या एन.ए. मिळकतीवरील बांधकाम, सव्हे नं. ७०, हिस्सा नं. २/२, स.नं. ५१, हिस्सा नं. २१/१+२/१, पूजा ग्रीन हाऊस कंपनीजवळ, ऑफ वरळे-अम्मी रोड, वरळे, ता. मावळ, पुणे, महाराष्ट्र-४१०५०७. चतुःसीमा: उत्तरेस: बाजूची जागा, दक्षिणेस: फ्लॅट नं. १०३, पूर्वेस: प्रवेशद्वार / जिना / फ्लॅट नं. १०१, पश्चिमेस: बाजूची जागा.	राखीव किंमत : रु. १२.०० लाख बयाणा रक्कम : रु. १.२ लाख दि. ०९/०९/२०२४ रोजी सायं. ५.०० बँकेला माहित नाही.	शाखा : तळेगांव दाभाडे फोन : ०२१३८ ०२४३२८९ / ९१६२९८३८०० ई-मेल : cb3407@canarabank.com
३	शाखा: नारायणगांव श्री. चंद्रकांत तुलनाजी शेठे, एस.एस. शॅम्पेन इंडिया लि., नारायणगांव, जि. पुणे-४१०५०४. आणि श्री. सादीक फैझा चौधरी, मु.पोस्ट मुक्तार, जि. मंथूर, नारायणगांव, ता. जुन्नर, जि. पुणे-४१०५०४.	रु. १०,४५,७०७.६७ (रु. दहा लाख पंचेचाळीस हजार सातशे साठ आणि पैसे सदुसहीत फक्त) दि. ३१/०१/२०२२ रोजी, त्यावरील दि. ३१/०१/२०२२ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार: रचनावल्मक ताबा	रहिवासी बिल्डींगचे समतुल्य गहाणखत, फ्लॅट नं. १६, बी विंग, ४ था मजला, क्षेत्रफळ ८९५ चौ.फू. आणि चटई क्षेत्रफळ ६२.१४ चौ.मी. ‘संस्कार लक्ष्मी नंदनवन’, गांव नारायणगांव, ता. जुन्नर, जि. पुणे येथे. उप-निबंधक नारायणगांव यांच्या अखत्यारीत आणि नारायणगांव ग्रामपंचायत यांच्या हद्दीत. चतुःसीमा: उत्तरेस: फ्लॅट नं. सी-३३, दक्षिणेस: फ्लॅट नं. बी-१३, पूर्वेस: मोकळी जागा, पश्चिमेस: फ्लॅट नं. बी-१३	राखीव किंमत : रु. १९.५० लाख बयाणा रक्कम : रु. २.०० लाख दि. ०९/०९/२०२४ रोजी सायं. ५.०० बँकेला माहित नाही.	शाखा : नारायणगांव फोन : ०२१३२-२४२१७३ / ७७५५९२६६५७ ई-मेल : cb2569@canarabank.com
४	शाखा: रांजणगांव श्री. सागर विलास दिवेकर, विलास दशरथ दिवेकर यांचा मुलगा, सौ. प्रियांका सागर दिवेकर, दोधेही राहणार: फ्लॅट नं. ५०१, ५ वा मजला, बी विंग, स.नं. प्रितम प्रकाश नगर, जलशा हॉटेल समोर, पुणे-अहमदनगर रोड, तालुका शिरूर-४२२२१०.	रु. ३४,५३,१३०.४३ (रु. चौतीस लाख त्रेपन्न हजार एकशे तीन आणि पैसे त्रेचाळीस फक्त) दि. ०९/०१/२०२४ रोजी, त्यावरील दि. ०९/०१/२०२४ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार: रचनावल्मक ताबा	फ्लॅट नं. ५०१, ५ वा मजला, बी विंग, रत्नकमल, प्रितम प्रकाश नगर, जलशा हॉटेलसमोर, पुणे-अहमदनगर रोड, तालुका शिरूर, जि. पुणे-४१२२१०. चतुःसीमा: उत्तरेस: रस्ता, दक्षिणेस: जिना, पूर्वेस: ए.विंग, पश्चिमेस: फ्लॅट नं. ५०४	राखीव किंमत : रु. २०.७५ लाख बयाणा रक्कम : रु. २.१० लाख दि. ०९/०९/२०२४ रोजी सायं. ५.०० बँकेला माहित नाही.	शाखा : रांजणगांव फोन : ०२१३८- ०२४३२८९/७७५५९२६६१७ ई-मेल : cb3407@canarabank.com
५	शाखा: कराड श्री. भास्कर शिरंग तेले, पीबी रोड, डेबेबाडी फाटा, ता. कराड-४१५५३९. आणि श्री. मंगल प्रतापराव माने, रिरा शंकर डेबेबाड, मलकापूर, ता. कराड, जि. सातारा-४१५११०.	रु. ४,३०,३४९.७१ (रु. चार लाख तीस हजार तीनशे एकोणपन्नास आणि पैसे एकाहत्तर फक्त) दि. १५/०९/२०२३ रोजी, त्यावरील दि. १५/०९/२०२३ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार: रचनावल्मक ताबा	सीटीएस नं. ९९/१ चा सर्वसामाईक भाग, एकूण क्षेत्रफळ ११.६० चौ.फू. (१२४.८२ चौ.फू.), कसबे कराड, रविवार पेठ, कराड, जि. सातारा आणि कराड नगरपरिषद, ता. कराड यांच्या स्थानिक हद्दीत. उप-निबंधक कराड यांच्या अखत्यारीत, सिटी सव्हे नं. ९९/१. सदर मालमतेमधील १/२ हिस्सा, म्युनिसिपल मिळकत नं. ११. चतुःसीमा: उत्तरेस: श्री. जयंत विश्वनाथ पंडीत यांच्या त्याच हिश्श्यातील १/२ हिस्सा, दक्षिणेस: श्री. घाटे यांचा सी.टी.एस. नं. ९९/२, पूर्वेस: रस्ता, पश्चिमेस: श्री. कच्छी यांची मस्जिद मालमत्ता.	राखीव किंमत : रु. ३.०० लाख बयाणा रक्कम : रु. ०.३० लाख दि. ०९/०९/२०२४ रोजी सायं. ५.०० बँकेला माहित नाही.	शाखा : कराड फोन : ०२१६४-२२२२६२/७७५५९२६६३९ ई-मेल : cb15410@canarabank.com
६	शाखा: कराड श्री. विजय पांडुरंग काळेकर, मु.पो. सरस्वती अपार्टमेंट्स, कोयना वसाहत, मलकापूर, कराड -४१५५३९. आणि श्री. मंगल प्रतापराव माने, रिरा शंकर डेबेबाड, मलकापूर, ता. कराड, जि. सातारा-४१५११०. आणि श्री. मंगल प्रतापराव माने, रिरा शंकर डेबेबाड, मलकापूर, ता. कराड, जि. सातारा-४१५११०.	रु. ५,८६,५०३.८७ (रु. पाच लाख शहाऐंशी हजार पाचशे तीन आणि पैसे सत्त्याऐंशी फक्त) दि. १५/०९/२०१९ रोजी, त्यावरील दि. १५/०९/२०१९ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार: रचनावल्मक ताबा	फ्लॅट नं. ४, २ रा मजला, कमलाई प्लाझा बिल्डींग, प्लॉट नं. ८८, सीटीएस नं. १०५, बहुलेकर हॉस्पिटलजवळ, बुधवार पेठ, कराड, ता. कराड, जि. सातारा. चतुःसीमा: उत्तरेस: सखुबाई यादू यांचा १/३ हिस्सा, दक्षिणेस: बिल्डींगचा सामाईक पॅसेज, पूर्वेस: म्युनिसिपल रस्ता, पश्चिमेस: जिना आणि फ्लॅट नं. ५ ही मालमत्ता	राखीव किंमत : रु. १.६० लाख बयाणा रक्कम : रु. १.६० लाख दि. ०९/०९/२०२४ रोजी सायं. ५.०० बँकेला माहित नाही.	शाखा : कराड फोन : ०२१६४-२२२२६२/७७५५९२६६३९ ई-मेल : cb15410@canarabank.com
७	शाखा: कराड मे. सिद्धीविनायक मंडप डेकोरेटर्स ऑण्ड केटरर्स, प्रोफा. सुनिल उत्तम सोनुलकर, ४१८, धारणी, वाहगांव, ता. कराड, जि. सातारा-४१५११०. आणि श्री. मंगल प्रतापराव माने, रिरा शंकर डेबेबाड, मलकापूर, ता. कराड, जि. सातारा-४१५११०.	रु. १,६४,२७४.२७ (रु. एक लाख चौसह हजार दोनशे चौ-याहत्तर आणि पैसे सत्तावीस फक्त) दि. ३०/१०/२०१९ रोजी, त्यावरील दि. ३०/१०/२०१९ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार: रचनावल्मक ताबा	गट नं. ८१६ मालमतेचे साधे गहाणखत, गांव वाहगांव, ता. कराड, जि. सातारा, क्षेत्रफळ ००एच ९५ आर, उप-निबंधक कराड नं. २ यांच्या अखत्यारीत. चतुःसीमा: उत्तरेस: जमीन मुलाब मुजावर यांची मालमत्ता, दक्षिणेस: सिकंदर करीम मुझा आणि शिवाजी शामराव पवार यांची मालमत्ता, पूर्वेस: गट नं. ८१६ ची उर्वरीत मालमत्ता, पश्चिमेस: गट नं. ८१६ ची उर्वरीत मालमत्ता	राखीव किंमत : रु. ४.७५ लाख बयाणा रक्कम : रु. ०.५० लाख दि. ०९/०९/२०२४ रोजी सायं. ५.०० बँकेला माहित नाही.	शाखा : कराड फोन : ०२१६४-२२२२६२/७७५५९२६६३९ ई-मेल : cb15410@canarabank.com
८	शाखा: कराड श्री. अधिकार विठोबा महाडिक, स्टोफ चवार्डई, एम.जी.एम. कॉलेज, विधानगर, कराड-४१५११०. सौ. प्रमिला रंगराव महाडिक, मु.पो. विहापूर, ता. कडेगांव, जि. सांगली आणि श्री. रंगराव विठोबा महाडिक, मु.पो. विहापूर, ता. कडेगांव, जि. सांगली.	रु. १८,४३,८६०.८४ (रु. अठरा लाख त्रेचाळीस हजार आठशे साठ आणि पैसे चौ-याऐंशी फक्त) दि. १३/०१/२०१९ रोजी, त्यावरील दि. १३/०१/२०१९ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार: रचनावल्मक ताबा	पुढील रहिवासी मालमतेचे साधे नोंदणीकृत गहाणखत, सीटीएस नं. ५९४, दुमजली (तळ+१), आरसीसी बिल्डींग, एकूण बांधकाम क्षेत्रफळ २५०१.३३ चौ.फू., सर्व मजले, जीपीएम नं. ५००, गांव विहापूर, ता. कडेगांव, जि. सांगली येथे स्थित. चतुःसीमा: उत्तरेस: ग्रामपंचायत रस्ता, दक्षिणेस: सीटीएस नं. ५८५ ही मालमत्ता, पूर्वेस: सीटीएस नं. ५९०, ५९१ आणि ५९२ ही मालमत्ता, पश्चिमेस: ग्रामपंचायत रस्ता	राखीव किंमत : रु. २८.०० लाख बयाणा रक्कम : रु. २.८० लाख दि. ०९/०९/२०२४ रोजी सायं. ५.०० बँकेला माहित नाही.	शाखा : कराड फोन : ०२१६४-२२२२६२/७७५५९२६६३९ ई-मेल : cb15410@canarabank.com

विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्तीकरिता कृपया केनरा बँकची वेबसाईट म्हणजे (www.canarabank.com) यावर उपलब्ध करून देण्यात आलेली “ई-ऑक्शन” लिंक पहावी. किंवा केनरा बँक, संबंधित शाखा येथे कामकाजाच्या वेळेत कुठल्याही कामकाजाच्या दिवशी संपर्क साधावा.